



LOCAL DE COMMERCE à louer

605 m² 3 chambre(s)
Steinsel

3 850 € /



DESCRIPTION

VMC3 vous propose de louer un local commercial dans la zone industrielle à Steinsel. Les lieux se composent au rez-de-chaussée d'une surface de +/- 430m² pouvant servir de dépôt et à la mezzanine (au premier étage) des bureaux aménagés (3 bureaux) d'une surface de +/- 175m² comprenant une kitchenette et des sanitaires. Des places de parking sont disponibles à l'extérieur. Steinsel se situe à 9 km du centre-ville de Luxembourg avec un réseau routier ainsi qu'un transport public bien développé ainsi que d'un environnement commercial attractif et bien fréquenté. Si cette occasion vous intéresse, contactez-nous au +352 286828 soit via info@vmc3.lu.

DETAILS DU BIEN

Référence : **Hall 2**
Charges : **350 €**
Disponibilité : -
Surface : **605 m²**
Terrain : -
Nombre de chambre(s) : **3**
Parking(s) / Garage(s) : -

Balcon : -
Terrasse : -
Orientation : -
Cuisine équipée : **non**
Séjour : **non**
SDB/SDD : -
WC séparé : **oui**
Cave : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



+352