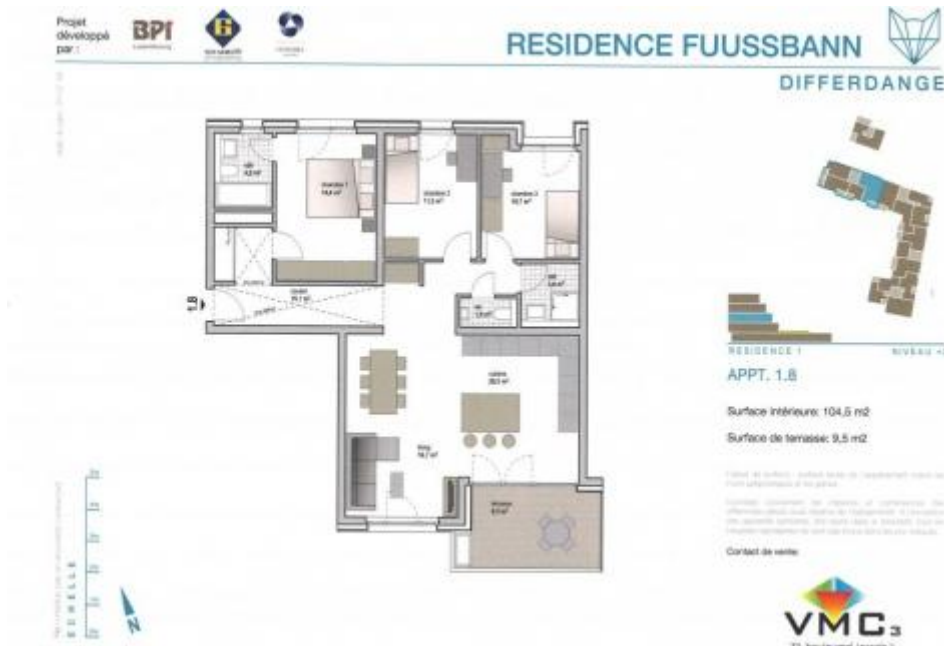




APPARTEMENT à vendre

104.5 m² 3 chambre(s)
DIFFERDANGE

459 395 €



DESCRIPTION

Lot 1.08 Nous vous présentons un très bel appartement à vendre dans la nouvelle résidence 'FUUSSBANN' en construction à Differdange à deux pas du centre ville. La résidence composée de 4 étages et de 2 sous-sols se situera dans un quartier calme et à la fois à proximité de toutes commodités de la vie urbaine. D'une architecture moderne, l'immeuble sera construit suivant les techniques les plus récentes ainsi qu'avec des matériaux de la plus haute qualité. Il sera réalisé suivant les techniques les plus efficaces et avancées en matière de consommation d'énergie et des éléments de finition haut de gamme. Les espaces seront lumineux et une cour intérieure aménagée en espace vert invite à profiter du soleil. Le prix affiché est TTC 3% (cave incluse) Parking intérieur en supplément 29 454.-€ (TTC 3%) Si ce bien bien vous tente, n'hésitez pas à nous contacter au +352 286828 ou via mail sur info@vmc3.lu

DETAILS DU BIEN

Référence : **DIFF108**

Charges : -

Disponibilité : -

Surface : **104.5 m²**

Terrain : -

Nombre de chambre(s) : **3**

Parking(s) / Garage(s) : **1**

Balcon : -

Terrasse : **9.5 m²**

Orientation : **Sud**

Cuisine équipée : **non**

Séjour : **oui**

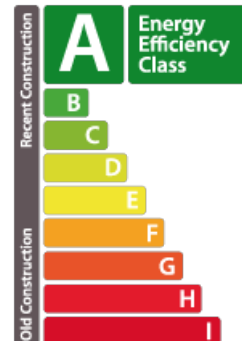
SDB/SDD : **2**

WC séparé : **oui**

Cave : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ **VMC3**

33, boulevard Joseph II, L-1840 Luxembourg

+352 28 68 28

info@vmc3.lu

[VMC3.lu](http://vmc3.lu)