



Maison à vendre

580.00 m² 7 chambre(s)
Echternach

1 790 000 €



DESCRIPTION

VMC3 vous propose l'achat d'une très belle maison de maître avec annexe se situant au centre de la Ville d'Echternach avec vue sur la Sûre. L'ensemble se compose comme suit :-> Maison d'habitation divisible avec 7 chambres sur 4 niveaux (rez + 3 étages) de +/- 400m² avec une spacieuse terrasse de +/- 65 m² et 40 m² de caves- Sous-sol : Caves +/- 40m²- Rez-de-Chaussée : Hall d'entrée, un bureau, un salon ou chambre, une chambre, un WC, un garage avec porte électrique pour deux voitures- 1^{er} étage : un grand dressing, un WC, une chambre, un débarras, un salon, un double living avec cuisine équipée ouverte et accès à la terrasse- 2^{ème} étage : 3 chambres, salle de bains avec WC, grand pallier, espace fitness et sauna avec salle de bains- 3^{ème} étage : Salon/Living avec cuisine ouverte non-équipée, salle de bains avec WC, une grande chambre-> Annexe (ancienne caserne de pompiers) comprenant des locaux pouvant accueillir des bureaux ou même un petit appartement à...

DETAILS DU BIEN

Référence : **ECHTERMA**

Charges : -

Disponibilité : -

Surface : **580.00 m²**

Terrain : **2.82 are(s)**

Nombre de chambre(s) : **7**

Parking(s) / Garage(s) : **3**

Balcon : -

Terrasse : **65 m²**

Orientation : -

Cuisine équipée : **oui**

Séjour : **non**

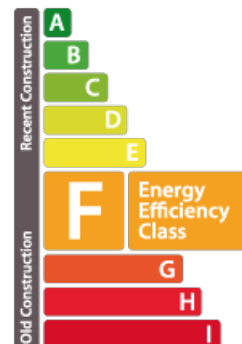
SDB/SDD : **3**

WC séparé : **non**

Cave : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



+352