



Appartement à louer

93.00 m² 2 chambre(s)
Luxembourg-Merl

2 500 € /



DESCRIPTION

VMC3 vous propose la location d'un appartement lumineux se situant dans la charmante et toute nouvelle résidence "Pauline" (première occupation) dans le quartier de Merl de la Ville de Luxembourg. L'appartement de 93m² se compose comme suit: - Hall d'entrée - Living avec un grand balcon - 2 chambres à coucher - 1 salle de douche - 1 toilette séparée - 1 emplacement de parking - 1 cave L'appartement dispose du chauffage au sol, d'un visiophone et la fibre optique est posée dans l'appartement vous garantissant une connectivité optimale pour la TV et l'Internet. Les sols sont couverts de parquet. Le quartier résidentiel de Merl est proche du centre-ville, de nombreux centres commerciaux et des axes autoroutiers ainsi que de toutes autres commodités utiles. Le transport public y est parfaitement développé. Si ce bel appartement vous intéresse, n'hésitez pas à nous contacter au +352 286828 soit via info@vmc3.lu

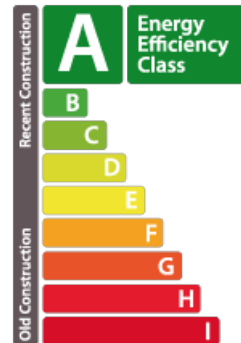
DETAILS DU BIEN

Référence : **LON-039**
Charges : **300.00 €**
Disponibilité : -
Surface : **93.00 m²**
Terrain : -
Nombre de chambre(s) : **2**
Parking(s) / Garage(s) : **1**

Balcon : **oui**
Terrasse : -
Orientation : -
Cuisine équipée : **oui**
Séjour : **oui**
SDB/SDD : **1**
WC séparé : **non**
Cave : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



+352