



## Appartement à louer

92.00 m<sup>2</sup> 2 chambre(s)  
Luxembourg

2 200 € /



### DESCRIPTION

VMC3 vous propose la location d'un très bel appartement luxueux de 2 chambres 92m<sup>2</sup> près de la Place de l'étoile au Centre de la Ville de Luxembourg. Disponibilité immédiate. L'appartement est composé d'un hall d'entrée, grand living, cuisine équipée ouverte, 2 chambres, 1 salle de douche avec WC et 1 WC séparé. Une cave privative vient compléter l'offre. L'appartement est très lumineux et rénové complètement récemment avec des matériaux de haut standard. La résidence est proche du centre-ville (7 minutes à pied), des Communautés Européennes et des axes autoroutiers. Le transport public y est parfaitement développé (bus, tram, pistes cyclables...). Le quartier offre également un grand choix de toutes sortes de commodités (supermarché, restaurants et cafés, écoles, crèches, cabinets médicaux, banques, magasins, etc). Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter par téléphone au 28 68 28 ou via Email à...

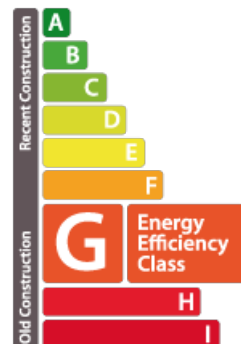
### DETAILS DU BIEN

Référence : **52CH**  
Charges : **300.00 €**  
Disponibilité : -  
Surface : **92.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Nombre de chambre(s) : **2**  
Parking(s) / Garage(s) : -

Balcon : -  
Terrasse : -  
Orientation : -  
Cuisine équipée : **oui**  
Séjour : **non**  
SDB/SDD : -  
WC séparé : **non**  
Cave : **oui**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation



+352